

Naše značka: SPU 131965/2021/Lně
Spisová značka: 2RP20296/2015-523201

Vyřizuje: Ing. Leona Lněničková
Tel.: 724940625
ID DS: z49per3
E-mail: l.lnenickova@spucr.cz

SPU 131965/2021/Lně



Datum: 16. 4. 2021

Pozvánka ke zjišťování průběhu hranic pozemků v rámci řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Strhaře

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno (dále jen „pobočka“) jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), oznamuje, že v rámci řízení o Komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Strhaře (dále jen „KoPÚ“) bude probíhat **zjišťování (šetření) průběhu hranic pozemků** (dále jen „zjišťování hranic“).

Zjišťování hranic bude prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona, vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

Zjišťování hranic bude prováděno na změněném obvodu komplexních pozemkových. Podkladem pro zjišťování hranic je dle ust. § 49 katastrální vyhlášky dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech.

Zjišťování hranic pro účely pozemkových úprav bude provedeno v souladu s ust. § 9 odst. 5 zákona komisí složenou z pracovníků pobočky, Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno – venkov, zpracovatele návrhu KoPÚ a zástupce obce Strhaře. Předseda a členové komise jsou jmenováni dle ust. § 9 odst. 5 zákona vedoucím pobočky.

Osoby písemně pověřené pobočkou dle ust. § 6 odst. 9 zákona mají oprávnění vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na pozemky a vykonávat činnosti vyplývající ze zákona v rozsahu nezbytně nutném, nestanoví-li zvláštní předpis jinak. O výsledku zjišťování hranic sepíše komise protokol.

Žádáme tímto vlastníky a oprávněné, o účast na zjišťování hranic, které proběhne **ve čtvrtek 6. 5. 2021**. Časy zahájení šetření, místa srazů účastníků šetření a šetřené hranice jsou zakresleny v grafické příloze. K účasti na zjišťování hranic lze zplnomocnit svého zástupce.

Kromě zjišťování hranic v terénu budou ověřovány i popisné informace katastrálního operátu (např. jméno příp. název vlastníka, adresa pobytu nebo sídla, datum narození /rodné číslo/ fyzické osoby, identifikační sídlo právnické osoby), **proto je nutné s sebou vzít průkaz totožnosti** (občanský průkaz, cestovní pas) a doklady vztahující se k nemovitostem (nabývací listiny, geometrické plány apod.).

V této souvislosti upozorňujeme na povinnosti vlastníků a jiných oprávněných dané ust. § 37 katastrálního zákona, a to zejména zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu, v případě pozemkových úprav pobočky, jednání nebo na toto jednání vyslat svého zplnomocněného zástupce, ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů ode dne jejich vzniku, a předložit listinu, která změnu dokládá a dále na povinnost označit trvalým způsobem (§ 91 katastrální vyhlášky) a na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků (§ 37 odst. 1 písm. b) katastrálního zákona). Pokud vlastníci nemohou vyznačit v terénu předepsaným způsobem hranice svých pozemků ani jejich úseky, protože jsou hranice neznatelné, nebudou tyto hranice předmětem zaměření a budou do obnoveného katastrálního operátu doplněny podle dosavadního zobrazení v katastrální mapě, popřípadě podle zobrazení v operátu dřívějších pozemkových evidencí.

Současné vyzýváme vlastníky pozemků sloučených do větších celků, aby v zájmu správného doplnění hranic do katastru nemovitostí upozornili komisi na zachované úseky hranic pozemků, popř. na zachované hraniční znaky, o nichž vědí, jinak jsou podle rozhodnutí předsedy komise účastníky zjišťování hranic jen v rozsahu vlastnické hranice existující v terénu.

Nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování hranic není dle ust. § 42 odst. 6 katastrálního zákona na překážku využití výsledků zjišťování hranic k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací.

V případě dotazů je možné kontaktovat zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav, kterým je EKOS T, spol. s r.o., Bezručova 68, 674 01 Třebíč, Ing. Libor Sedláček, tel: 608 266 229, email: sedlacek@ekos-t.cz, či výše uvedeného pracovníka pobočky.

Vzhledem k vyhlášení nouzového stavu a přijetí krizových opatření souvisejících s prokázáním výskytu viru SARS-CoV-2 na území České republiky žádáme o dodržování aktuálně platných epidemiologických opatření nařízených vládou ČR. **Na šetření si je třeba vzít ochranu dýchacích cest a dodržovat dvoumetrové rozestupy. Z hygienických důvodů je doporučeno, aby měl každý z účastníků vlastní psací potřeby.**

Zároveň upozorňujeme, že zjišťování průběhu hranic bude probíhat v souladu s aktuálně vyhlášenými opatřeními vlády. Doporučujeme sledovat webové stránky Státního pozemkového úřadu www.spucr.cz, úřední desku pobočky a úřední desku obce Strhaře (i elektronické úřední desky).

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Státní pozemkový úřad

Přílohy:

1. Grafické znázornění srazů.

Vyvěšeno: 16.04.2021

Sejmuto:

Zjišťování průběhu hranic pozemků dne 6. 5. 2021 v k. ú. Strhaře

